

みんなのざしき（ギャラリー）利用規約

この規約は予告なく変更する場合があります。ご利用になられる際は、最新の利用規約を遵守して下さい。本規約をお守りいただけない場合、次回からのご利用をお断りさせていただく場合がございます。予めよくお読みいただき、ご理解ご了承の程よろしくお願ひ申し上げます。

1. みんなのざしき（ギャラリー）設備・サービス

●利用可能部分 ※別紙図面参照

みんなのざしき：和室8畳（床の間あり）、ウッドデッキ、キッチン

●設備 和室：エアコン、照明（シーリングライト、スポットライト4灯、床の間蛍光灯）、コンセント
キッチン：ガス2口コンロ、水道、冷蔵庫、電子レンジ、調理台

●備品 和室：ちゃぶ台3台、二月堂机4台、座布団20枚
キッチン：調理器具一式（詳しい内容は下見の際に、ご確認ください。）

●展示期間 原則、火曜日から日曜日までの6日間を1単位としての貸出になります。
使用できる時間帯は9:00～20:00までです。
※入口を開放する展示時間内は必ず一人常駐して下さい。

●展示方法 壁・床・天井などの内外装、家具、照明器具などへ、粘着性の強いテープ（ガムテープ含む）や釘、ねじ、ガンタッカーの使用は禁止です。
ざしきの長押裏の木材に小さな釘やピンをうち、軽い額、パネルなどをかけることはできます。壁や襖に破損や過度の負荷のないよう、スタッフにご相談の上、許可を得た内容で行ってください。

●搬入 原則火曜日の搬入、準備が終わった時点での展示開始になります。

●搬出 最終日日曜日の20:00までに完全撤収できるように展示終了時間を設定してください。
※搬入・搬出に必要な人員は使用者側で手配してください。
※大型のトラックなどの当施設内への駐車が必要な場合は、搬入・搬出を月曜日にしていただくことがあります。別途ご相談ください。

●告知方法 上野桜木あたりのFacebook ページでの告知が出来ます。文章、写真等を添付の上
rojizashiki@uenosakuragiatari.jpにお送り下さい。

2. 利用時間、料金

みんなのざしき ギャラリー料金	基本セット 6日間 火～日 9：00～20：00
一般	112,000 円
学割	85,000 円

*価格はすべて税込です。

*上記利用金額のほか、施設維持費として 500 円をいただきます（数日間連続でのレンタルの場合は 500 円/1 日となります。）。

*展示期間は予約状況によって 6 日間の枠を変更することも可能です。相談ください。

*お申込み前に作品の資料を拝見させていただきます。子どもからお年寄りまで集まる場所ですので、相応しくない展示はお断りさせていただきます場合があります。

*作品の監視、保全は使用者側の責任でお願いいたします。万一、火災、盗難、その他の災害についても当方では責任を負えませんのであらかじめご了承ください。

●お申込：申込書の提出に対する確認のお返事をもって本予約とさせていただきます。

●お支払：3 週間前までに下記口座にお振込下さい。貸出日 3 週間前までにお振込がない場合、キャンセルと見なします。

（振込手数料は利用者様のご負担となります。）

みずほ銀行 根津支店 普通預金 口座番号 1 1 8 9 1 6 1 特定非営利活動法人 たいとう歴史都市研究会

●キャンセル：ご予約後のキャンセルは 1 週間前から 50%、3 日前から 80%、前日当日は 100%の料金をいただきます。雨天等悪天候を理由にキャンセルされる場合でもキャンセル料をいただきます。その際のレンタル料金のご返金はキャンセル承諾後、一週間以内にお振込みにてご返金いたします （振込手数料は利用者様のご負担となります。）

3. 注意及び禁止事項

（使用目的）

当レンタルスペース「みんなのざしき（キッチン部含む）」及び「みんなのろじ」（以下「当施設」といいます。）は、調理、撮影、会議、会合、展示などの目的で利用することを原則といたします。宗教や政治等の目的、法律に反する目的、その他、非常識的な行為等によるご利用は固くお断りいたします。

（搬入・搬出）

荷物などの搬入・搬出時に建物や設備などを破損、汚損した場合は損害賠償請求させていただく場合があります。

（当施設利用制限）

利用申込者は、第三者に当施設の利用権の全部または一部の譲渡あるいは転貸することはできません。利用申込者がこの規約に反し、当施設の利用権の全部または一部の譲渡あるいは転貸した場合、直ちに利用を停止させていただきます。

利用申込受付後、または利用途中においても、次の場合には当方の判断で申込の取消しや利用停止の処置をとる場合があります。

この場合に生じる利用者のいかなる損害に対しても、当方は一切の責任を負いません。

①申込時の利用目的と実際の利用内容が著しく異なる場合。

②許認可もしくは資格が必要な内容での利用を、許認可もしくは資格がない状態で開催、利用すること。

③暴力行為、反社会的行為、及びそれらの活動、または業務内容が不明確な団体が主催、協賛及び後援等を行う場合。

④危険物の持込、または危険物の持ち込みによる人身事故、建物・当施設・備品等を破損・汚損・紛失した場合。

- ⑤壁・床・天井などの内外装、家具、照明器具などへ粘着性の強いテープや釘、ねじ、ガンタッカー等を使用すること。
- ⑥音、振動、臭気の発生等により、周囲に迷惑を及ぼす、またはその恐れがある場合。
- ⑦来場者数が当施設の許容範囲を超え、周囲に迷惑を及ぼすと判断した場合。
- ⑧近隣建物の敷地、路上等に車、バイク、自転車を駐車または駐輪した場合。
- ⑨その他、当施設の管理運営上、支障があると判断する場合。また、風紀上好ましくないと認められる場合。
- ⑩未成年者のみでのご利用の場合。(利用申し込み及び責任者は20歳以上の方でお願いいたします。)
- ⑪近隣住民の迷惑となる大きな音を出す場合。
- ⑫当施設の屋内、屋外を問わず、当施設において撮影された画像や動画を当方に無許可で商業利用すること、或いは当方のウェブサイトに掲載されている画像を無許可で転載した場合。

(キッチン利用について)

1. 食品販売目的でのキッチンの利用は固くお断りします。飲食を提供するイベントについては、「みんなのざしき・ろじ利用規約」に準じたご利用となります。
2. 当キッチンで調理されたものを場外へ持ち出し販売する行為はできません。
3. 熱機器や刃物等のお取り扱いには十分ご注意ください。また、調理中の事故、怪我、食中毒などのトラブルに関して、当方は一切責任を負いかねますので安全、衛生面にも十分ご配慮ください。また、当施設で調理した物を第三者に提供し、食中毒等が出た場合、それにかかる当方の損害を請求させていただきます。
4. キッチン備品は下見の際に確認していただき、足りない物はすべてお客様でご準備ください。
5. キッチン、調理器具等ご使用後は、原則としてきれいに洗浄、清掃後、所定の位置に片付けてください。終了後チェックをさせていただきます。
6. 設備、什器、貸出備品等を毀損、汚損、紛失させた場合、速やかに申し出て下さい。
7. 不衛生なもの、においが強い食品、大量の油を使用する調理、後片付けが大変なものなどの調理はご遠慮ください。油の処理に関しては排水溝に流さずに拭き取るか、油を固める溶剤をご用意ください。
8. 消費電力の大きな機器を一度につけるとブレーカーが落ちる可能性がありますのでご注意ください。又、電気を大量に使用する道具類の使用はお控えください。
9. 加熱調理中は必ず換気を行ない、やけど等のケガに充分注意して下さい。
10. スポンジ、タワシ等の清掃・洗浄備品、その他の消耗品（ラップ、アルミホイル、キッチンペーパー、ふきん、調味料等）は、ご利用者をご用意下さい。
11. 下記の様な食材の利用及び調理はお断りいたします。
 - ①調理時に強い（人によっては異臭と感ずる）匂いを発するもの、残臭の強い調理。
例) 匂いの強い魚介類、並びにその干物の加熱調理
 - ②室内に汚れが飛散したり付着したりする調理
12. 片付けについて
 - ①調理器具と食器の洗浄は時間内に済ませてください。
 - ②ガス台、オーブン、調理台の汚れは全て拭き取ってください。
 - ③ゴミや残った食材等は原則すべてお持ち帰りください。当方で処理する場合は、ゴミ処理代として45リットルゴミ袋1個500円にて処理いたします。ゴミの種別ごとにそれぞれの料金をいただきます（可燃物、不燃物等）。ゴミを出される場合には分別をお願いいたします。汁物は水気を切り、小さくまとめてゴミ袋に捨ててください。
 - ④時間内に片付けが終らない場合、時間を延長して片付けていただく場合があります。その場合、延長料金をお支払いいただきます。

(利用許諾の取消し)

利用に関わらず、本規約に反すると当方が判断した場合は、利用を取り消しいたします。この場合、受領した利用料金は返金いたしません。

(免責及び損害賠償)

1. 施設利用中の展示物及び利用者、参加者がお持込みになられた物(貴重品含む)等の盗難、破損事故については、その原因の如何を問わず当方は一切の責任を負いません。
2. 天変地異、その他当方の責に帰さない事由により利用が中止された場合、その損害については一切の責任を負いません。
3. 当施設内外の建造物、設備、什器、貸出備品等を毀損、汚損、紛失させた場合には、その損害について全額賠償請求させて頂く場合があります。

(安全管理)

1. 利用者が本規約に違反したことによって、当方が損害を被った場合には、その損害について全額賠償請求させて頂く場合があります。
2. 当施設利用期間中は、ご利用者側の責任の下に防災・防犯等の安全管理を行って下さい。また、利用中は当日の利用責任者は必ず常駐して下さい。
3. 利用者は来場者や関係者の安全のために、非常時に備えて非常口、防災設備の位置や利用方法等を予め熟知して下さい。利用時に当施設内の確認をお願いします。
4. 防犯上必要と判断した場合には、使用中であっても荷物や機材等の移動をお願いする場合があります。

(利用後の原状回復)

1. 利用終了後は利用前の状態まで原状回復してください。また、次の人が気持ちよく使える状態にして退室をしてください。
2. 利用終了にあたり、装飾施工及び撤去作業で発生した残材やゴミ等は、すべてお持ち帰り下さい。当施設内外にゴミを残さないようにお願いします。また、ゴミは有料にて当方で処理することも可能です(45リットルゴミ袋1個500円)。ゴミの種別ごとにそれぞれの料金をいただきます(可燃物、不燃物等)。

(その他注意事項)

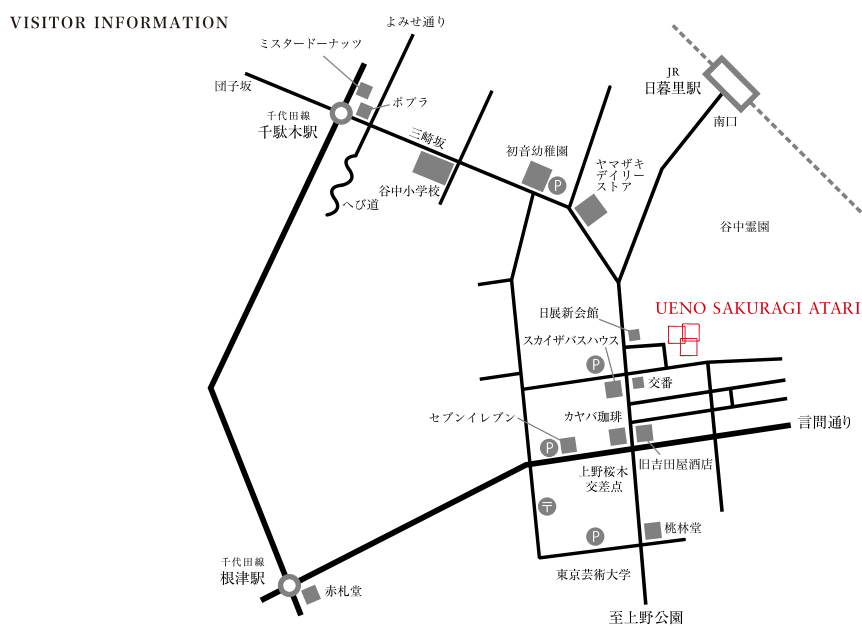
1. 当施設は古い木造家屋です。**火の取り扱いには十分ご注意ください。**和室での卓上コンロなど火気の持ち込み、ご使用は固くお断りいたします。
また、古い木造家屋の特徴として、悪天候時の不測の風雨の吹き込み、風音、振動などがあります。ご了承ください。
2. 敷地内は禁煙です。
3. **同じ建物の他の部屋は住居になっております。生活音等にご容赦ください。**
4. 周辺は静かな住宅街ですので近隣の迷惑にならないようご配慮願います。大勢の人が集まる、大きな音の出る催しは、事前に近隣に挨拶に回っていただいております。苦情が発生した場合はご利用を中止していただく場合があります。
5. 大勢の人が集まる催しでは、駐輪場内駐輪、みんなのろじの通路確保が徹底されるよう管理してください。
6. 原則としてスタッフは常駐しません。レンタル時間内は必ずご利用者が一人常駐してください。ご利用が早く終わってお帰りになる予定の場合は初めに終了時間をお知らせください。

住所・アクセス

〒110-0002 東京都上野桜木 2-15-6 上野桜木あたり

<http://uenosakuragiatari.jp/>

- ・JR 日暮里駅 南改札口から 徒歩約 10 分
- ・JR 上野駅 公園口から 徒歩約 15 分
- ・東京メトロ千代田線 根津駅 1 番出口から 徒歩約 10 分
- ・東京メトロ千代田線 千駄木駅 1 番出口から 徒歩約 10 分



問い合わせ

メール：rojizashiki@uenosakuragiatari.jp

電話：03-3241-4477 (上野桜木あたりオーナー企業 塚越商事株式会社 受付時間 平日午前 9:00～午後 5:30)

※基本的にはメールでの受付、ご質問対応をさせていただいています。電話の場合、ご質問にお答えするのに3日以上お時間をいただく場合があります。あらかじめご了承ください。